

Dags för förnyelse **PÅ LANDSVÄGEN**



Sundbyberg 18 november 2015 | Hej! Under november kommer vi påbörja ett arbete med att anpassa SATS gamla lokaler på Landsvägen 57. Lokalen kommer sedan att tas över av Profoto. Renoveringen beräknas pågå fram till halvårsskiftet nästa år. Arbetet sker dagtid, 8-17. Det kommer tidvis innebära störande ljud, särskilt under de första månaderna av renoveringen.

UPPRUSTNING AV HELA FASTIGHETEN

Vi vill samtidigt renovera hela arkaden, det vill säga partiet ut mot Landsvägen, då den idag upplevs som mörk och otrygg. Vi hoppas kunna påbörja detta arbete under våren 2016. Samtidigt som vi rustar lokalerna på markplan kommer vi att förbereda inför en kommande upprustning av hela fastigheten. Denna beräknas ske cirka 2018-2019. Inför denna stoppar vi tillval och lägenheter som blir lediga kommer att hyras ut på korttid. Just nu inventerar vi fastigheten för att se vilka framtida behov av upprustning som finns. I korthet planerar vi för stambyte samt att fräscha till entré, hiss och trapphus.

ARBETEN PÅ TERRASSERNA

En sak som vi vet behöver göras och som vi därför kommer att börja med är att renovera terrasserna då dessa inte håller tätt. Preliminärt startar vi med detta nu i december. Du som är direkt berörd kommer att få mer information i brevlådan.

VÄLKOMMEN MED DINA FRÅGOR

Vi ber dig ha överseende med de störningar som arbetena medför. Du är varmt välkommen att höra av dig till mig med dina frågor.

Vänliga hälsningar,

Susanne Håkansson
Projektsamordnare
susanne.hakansson@forvaltaren.se
08-706 90 55

FASTIGHETS AB FÖRVALTAREN

Box 7510, 174 07 Sundbyberg, telefon 08-706 90 00. www.forvaltaren.se