

Dags att
RENOVERA ENTRÉN
Landsvägen 57



Sundbyberg 2016-05-09 | Hej! Inom kort kommer vi att börja bygga om entrén mot Landsvägen för dig som bor på Höglintavägen. Den nya entrén blir på Landsvägen 57, där det befintliga trapphuset hittills har varit stängt.

Samtidigt kommer möjligheten att ta sig ner direkt från Höglintavägen 31 och 37 till Landsvägen att försvinna. Här har många som bor runtom i huset genat, vilket har lett till mycket spring som stört de som bor närmast.

ETT TREVLIGT VÄLKOMNANDE

Den nya entrén kommer att kännas välkomnande att komma hem till – större, fräschare och ljusare – och det blir en gemensam ingång med trappa och hiss för alla som bor på Höglintavägen och som vill gå in från Landsvägen.

MEN HUR SKA JAG SOM BOR PÅ 31 ELLER 37 KOMMA UT TILL LANDSVÄGEN?

Du kommer också att gå ut genom den nya, större entrén på Landsvägen 57. Det blir därmed något längre för dig att gå jämfört med i dag. Fördelen är att du slipper det spring som varit i din egen trappuppgång, och som flera har beklagat sig över.

Du som bor på 31:an kommer att byta hiss i passagen på Höglintavägen (mitten mot Hyresgästföreningens lokal) för att nå Landsvägen, men du kan fortfarande komma ner till förrådsplanet.

VAD HÄNDER NU?

Vår entreprenör för detta jobb är Boetten, och de kommer att etablera sig på plats inom

kort. Det första som sedan görs är att omläggningen av entréer förbereds med aptusläsare. Därefter påbörjar vi avstängning av entrén närmast till höger om bankomaten på Landsvägen. Du som behöver åka hiss från Landsvägen hänvisas då till hissen som går till Högkintavägen 31.

HUR RÖR JAG MIG UNDER TIDEN NI BYGGER?

Du kommer kunna ta dig från Landsvägen eller Humblegatan in till Högkintavägen under hela byggtiden. Tillfälliga omläggningar kommer att tydligt märkas upp och informeras om löpande.

VARFÖR GÖR NI DET HÄR?

Nuvarande entréers utformning och skick har tyvärr möjliggjort spring i fastigheten och obehöriga som hänger i och utanför trapphuset. Detta har stört ordningen i fastigheten och boende har känt sig otrygga. Under vinterhalvåret har vi därför haft väktare som rondelat runt i huset, garaget, på gården samt utanför Ica och Låspunkten. Men för att få till stånd en mer långsiktig lösning ser vi renoveringen av entréerna och gångstråket utanför som en viktig pusselbit.

DEL AV SUNDBYBERGS TORG

Du bor mitt i hjärtat av Sundbyberg och får vara med om en stor förändring kring Sundbybergs torg. Mycket har redan hänt och turen har nu kommit till gaturummet nedanför huset du bor i. Med start i maj kommer vi att börja renovera den så kallade Arkaden, det vill säga gångstråket mellan Systemet och Ica. Genom att bygga bort den tunnelliknande passagen och fräscha upp lokalytorna kommer området att upplevas tryggare och trevligare.

PRELIMINÄR TIDPLAN

Renovering av entrén: maj-september 2016
Renovering av gångstråket Landsvägen: maj-oktober 2016

FRÅGOR?

Har du några frågor är du välkommen att höra av dig till någon av oss.

Med vänliga hälsningar,

Susanne Håkansson
Projektsamordnare
susanne.hakansson@forvaltaren.se
08-706 9000

Andreas Finnman
Projektledare
andreas.finnman@forvaltaren.se
08-706 9000

FASTIGHETS AB FÖRVALTAREN

Box 7510, 174 07 Sundbyberg, telefon 08-706 90 00, telefax 08-706 92 29. www.forvaltaren.se